



Comune di Castiadas

Città Metropolitana di Cagliari

Pec: protocollo@pec.comune.castiadas.su.it

Prot. n. del 10/04/2026

Castiadas, 10/04/2026

ALBO PRETORIO
SEDE

DITTE PARTECIPANTI
TRAMITE SISTEMA CAT
SARDEGNA

**II.1.2) PROCEDURA APERTA CON RDO TRAMITE SARDEGNA CAT RELATIVO
ALL 'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "Realizzazione del Parco Cala Sinzias -Percorso
Turistico Integrato CUP n.° D66E19000090005 CIG. N.° BA7EA072CACIG. N.° BACB9C9D53**

**AVVISO AGGIUDICAZIONE APPALTO
(ART. 111 DEL D.LGS 36/2023)**

Si rende noto che con determinazione del responsabile dell'area tecnica n° 106 del 09/04/2026 esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di "**Realizzazione del Parco Cala Sinzias -Percorso Turistico Integrato CUP n.° D66E19000090005 CIG. N.° BA7EA072CACIG. N.° BACB9C9D53**" e si forniscono le seguenti informazioni:

NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Castiadas
Piazza Municipio n. 1 09040 Olia Speciosa - Castiadas (CA) - C.F. 92017230928 P.I. 01635760927 -
Codice NUTS ITG27 - Tel. 07099450307 e-mail: i.lussu@comune.castiadas.su.it PEC:
protocollo@pec.comune.castiadas.su.it

TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Ente pubblico territoriale;

CODICE CPV: 45233000-9 - Lavori di costruzione, di fondazione e di superficie per autostrade e strade;

CODICE NUTS DEL LUOGO DI ESECUZIONE LAVORI: ITG27

DESCRIZIONE DELL'APPALTO: Tutte le prestazioni oggetto dell'appalto di cui trattasi sono descritte nel Capitolato. Speciale d'Appalto e nella Relazione tecnica.

IMPORTO APPALTO E CATEGORIE DEI LAVORI: l'esecuzione dei lavori in oggetto è avvenuto tramite una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) con il criterio del prezzo più basso, ponendo a base di gara la somma di € 1.448.970,00 a base di gara soggetto a sconto, oltre € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Categoria lavori: lavori riconducibili alla categoria OG3 (prevalente) e OG10 OG6 OS24 (scorporabile).

DURATA DEL CONTRATTO: Il termine di esecuzione delle varie prestazioni richieste è così determinato:
Esecuzione lavori: entro 540 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna degli stessi (art. del capitolato speciale d'appalto parte amministrativa).

TIPO DI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta sulla piattaforma SARDEGNA CAT.

CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE: criterio del prezzo più basso ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023.

NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE ENTRO I TERMINI: 89; di cui 89 (ottantanove) offerte ricevute da operatore economico costituito da microimpresa/piccola impresa, e ricevuta per via elettronica sulla piattaforma del "SARDEGNA CAT".

NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: Impresa Sanna Via Galiani 53 Oliena (NU) P iva C.F. 01092040912, posta elettronica certificata: pec:impresasannasrl@pec.it-L'aggiudicatario è una piccola, media, micro impresa. L'aggiudicatario è una singola impresa .

VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO: importo offerto pari a € 1.131.782,30 (IVA esclusa) di cui € 1.101.782,30 quale importo dei lavori ed € 30.000,00 quale importo per i costi della sicurezza, con un ribasso pari a 23,961% ;

SOGLIA DI ANOMALIA: Soglia di anomalia 23,9860 % scarto medio aritmetico 0,7423 medie offerte centrali 23,273;

VALORE E PARTE DELL'APPALTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI: L'aggiudicatario ha dichiarato che intende subappaltare parte delle lavorazioni.

MODALITÀ DI STIPULA DEL CONTRATTO: A misura , e mediante scrittura privata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023.

Ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 18 comma 3 lettere a) e d) e del D.lgs 36/2023 non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto in quanto trattasi di procedura in cui è stata presentata o ammessa una sola offerta e di contratto d'appalto di importo inferiore alle soglie europee;

INFORMAZIONI SUL FINANZIAMENTO DELL'APPALTO: con convenzione di finanziamento RAS Assessorato Lavori Pubblici, n.° 445 prot. n.° 47007 del 04.11.2024, L.R. n.° 17 del 19/12/2023 tabella L" **denominati: Realizzazione del parco " Cala Sinzias" -Percorso Turistico integrato" Cup. n.° D66E1900009005"** è stato concesso al comune di Castiadas un finanziamento di € 2.200.000,00;

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna Via Sassari, 17 - 09124 Cagliari (CA) tel. 070679751, fax 07067975230, PEC: tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it, Internet: www.giustizia-amministrativa.it.

ALTRE INFORMAZIONI: L'aggiudicazione immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023 dell'appalto è avvenuta con determinazione RST n. 106 del 09/04/2026, pubblicata all'Albo Pretorio Informatico e sul sito Internet comunale, Sezione Amministrazione Trasparente. La responsabile unica di progetto è l'Ing. Ilaria lussu telefono 070 99450307.

**La responsabile unica del progetto
Dott. Ing. Ilaria Lussu**

Ilaria Lussu
10.04.2026
12:22:16
GMT+01:00

